



HOTĂRÂREA nr. 44/2023

privind aprobarea dezlipirii suprafeței de teren de 2520 mp din suprafața totală de teren de 10000 mp, identificată în CF nr. 50146 Lăzarea, situate în intravilanul comunei Lăzarea, județul Harghita

Consiliul Local Lăzarea,

Întrunit în ședința extraordinară din data de 05 iunie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3541/2023 al primarului comunei privind aprobarea dezlipirii suprafeței de teren de 2520 mp din suprafața totală de teren de 10000 mp, identificată în CF nr. 50146 Lăzarea, situate în intravilanul comunei Lăzarea;
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3542/2023 privind aprobarea dezlipirii suprafeței de teren de 2520 mp din suprafața totală de teren de 10000 mp, identificată în CF nr. 50146 Lăzarea, situate în intravilanul comunei Lăzarea;
- Avizul nr. 39/2023 al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Avizul nr. 29/2023 al Comisiei de specialitate nr. 2 pentru agricultură, protecția mediului, turism;
- Avizul nr. 28/2023 al Comisiei de specialitate nr. 3 pentru activități culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În conformitate cu prevederile:

- Adresa Consiliului Județean Harghita nr. 124688/2023, înregistrată la Comuna Lăzarea sub nr. 3374/2023 prin care ne informează că a fost semnat contractul de finanțare pentru înființare de centre de colectare a deșeurilor prin aport voluntar în Comuna Lăzarea, și solicită demararea procedurilor pentru terenurile aferente ca să ajungă în proprietatea Județului Harghita pentru realizarea investiției "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență";
- Contract de finanțare privind realizarea investiției "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență" având nr. C311A0122000410/2023, înregistrat la Consiliul Județean Harghita cu nr. 122695/08.05.2023;
- Planului de amplasament întocmit de ing. Zsigmond Istvan, având certificat de autorizare seria HR nr. 145;
- HCL nr. 76/2022 privind aprobarea participării UAT Comuna Lăzarea prin Consiliul Local Lăzarea în proiectul aferent investiției "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență";
- pct. 5.2.2. din Contractul de asociere nr. 8269/14.11.2022 prin care UAT Comuna Lăzarea asigură punerea la dispoziția proiectului aferent investiției "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență" suprafața aferentă unui centru ce trebuie asigurată conform planului de situație din proiectul – tip, minim 2.418,85 mp;
- Ordinul Ministrului mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2367/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A, pentru subinvestiția 1.a. „Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, investiția 1. „Dezvoltarea,

modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune”, componenta 3. Managementul deșeurilor;

- Cartea funciară nr. 50146 Lăzarea, nr. cad. 50146, teren intravilan cu o suprafață de 10.000 mp;
- poziția nr. 37 din Anexa nr. 3 al Hotărârea nr. 205/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;
- HCL nr. 65/2013 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Lăzarea;
- art. 18 lit. e, art. 25, art. 26, art. 68 alin. 1 lit. b din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordin nr. 600/2023;
- art. 40 al. 3 lit. b din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 876 - 880 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g și ale art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea suprafeței de teren de 2520 mp din suprafața totală de teren de 10000 mp, identificată în CF nr. 50146 Lăzarea, situate în intravilanul comunei Lăzarea, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lot 1 în suprafață de 7480 mp care va fi înscris în cartea funciară, în proprietatea publică a Comunei Lăzarea;
- Lot 2 în suprafață de 2520 mp care va fi înscris în cartea funciară, în proprietatea publică a Comunei Lăzarea;

Art. 2. După dezlipire, Lotul 2 va fi ocupat în cadrul proiectului aferent investiției ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență”.

Art. 3. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Lăzarea nr. 15 din data de 07 februarie 2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Județului Harghita, asupra terenului în suprafață de 10.000 mp, cu nr. cadastral 50146 Lăzarea, situat în comuna Lăzarea, aparținând domeniului public al comunei Lăzarea, județul Harghita, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență”.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Comunei Lăzarea și de aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lăzarea, Instituției Prefectului Județului Harghita și compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Lăzarea, la data de 05 iunie 2023

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Rácz László



CONTRASĂMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kónya Katalin